

Communiqué de presse

La Caisse d'Épargne Provence Alpes Corse, acteur majeur du développement économique régional, monte et finance la première installation photovoltaïque de GreenYellow en métropole sur le site du Géant d'Istres

Marseille, le 07 juin 2010

Alain Lacroix , Président du Directoire de la Caisse d'Épargne Provence Alpes Corse et Jacques Ehrmann, Directeur général des Activités Immobilières et Développement du Groupe Casino, Président-directeur général de GreenYellow , accompagnés de Laurent Roubin, directeur de la Banque du Développement Régional Caisse d'Épargne BPCE, d'Otmane Hajji, directeur général délégué de GreenYellow, de Sébastien Didier , membre du Directoire de la Caisse d'Épargne Provence Alpes Corse en charge de la Banque de Développement Régional, ainsi que de leurs équipes - Stéphane Alessandrini , responsable Direction des Grands Comptes de la CEPAC et les responsables opérations, financement et développement de GreenYellow, présentent ce jour la première installation photovoltaïque de GreenYellow en métropole.

Ancrée dans le développement de l'économie régionale, la Caisse d'Épargne Provence Alpes Corse, en se dotant d'expertises spécifiques en tous domaines, s'est donné les moyens de soutenir pleinement les acteurs économiques majeurs de sa région dans leur rayonnement en France comme à l'International.

Spécialisée dans la structuration et l'arrangement des opérations de partenariat Public Privé (PPP), dans le secteur des énergies et des montages « shipping » du secteur maritime, elle répond aux besoins de financement les plus complexes et de grande taille.

Elle agit dans le cadre de mandats, ce qui lui permet de réaliser l'arrangement, la structuration, le financement et la syndication de ces projets tant au sein de BPCE qu'auprès d'autres banques.

Elle a noué un partenariat solide avec GreenYellow, la filiale Energies Renouvelables du Groupe Casino, afin de structurer et financer l'installation de centrales solaires sur les toits et les parkings des centres commerciaux situés en région Provence-Alpes-Corse.

Première réalisation métropolitaine, la centrale photovoltaïque du Géant d'Istres sera mise en service le 1^{er} septembre 2010. La toiture du magasin est équipée de 5.600 panneaux solaires sur une surface de 9.000 m². D'une puissance totale de 1,8MWc, cette centrale produira 2,1 Gwh d'électricité « verte » par an qui équivaut à la consommation annuelle de plus de 400 foyers. Sa mise en service entrainera une économie de 5.500 tonnes de CO₂ sur 20 ans.

GreenYellow, la filiale Energies Renouvelables du Groupe Casino

Fort de ses savoirs-faire spécifiques en matière de promotion immobilière Casino a initié en 2007 le projet SOLARIS visant à développer la production d'énergie solaire sur ses actifs immobiliers. Ce projet a



donné lieu à la constitution d'une filiale dédiée, GreenYellow, devenue un acteur majeur de la production d'énergie photovoltaïque en France et à La Réunion.

GreenYellow, est la filiale du Groupe Casino dédiée au développement de centrales photovoltaïques sur les toitures des magasins et les parkings des centres commerciaux. Elle s'appuie sur les savoirs-faire du Groupe Casino dans le domaine immobilier (développement, construction, exploitation) et la situation géographique favorable de ses sites, majoritairement situés dans des régions à fort ensoleillement.

Concepteur et promoteur de centrales solaires, GreenYellow a défini un programme ambitieux de développement qui consiste, dans un premier temps, à équiper les sites du Groupe Casino situés au sud d'une ligne Bordeaux-Grenoble, puis, dans un second temps, à équiper des sites tiers.

Avec 40 MWC de projets en cours de construction et près de 10 MWC en cours de développement, GreenYellow est devenu un acteur majeur du développement et de la construction de centrales photovoltaïques clés en main.

Le savoir-faire de la CEPAC dans le financement du programme GreenYellow

Après avoir financé la couverture du Géant d'Istres, la CEPAC s'est positionnée comme banque de structuration et d'arrangement de l'opération GreenYellow. En tant que coordinateur la CEPAC a assuré la coordination de l'opération pour le compte du Groupe BPCE et s'est chargée de syndiquer le financement au sein des Caisses d'Epargne. A travers la CEPAC c'est l'ensemble du Groupe qui soutient le projet GreenYellow. La CEPAC a assuré l'ingénierie juridique et financière de l'opération.

C'est la première fois qu'une Caisse d'Epargne conçoit et réalise un document unique de financement pour un programme multi site d'une telle ampleur. La Caisse d'Epargne Provence Alpes Corse est la principale banque participant au financement de l'opération et le chef de file bancaire qui compte également OSEO, le crédit Coopératif et 9 Caisses d'Epargne.

Le projet GreenYellow représente :

- **Une puissance installée d'environ 22MWC.**
Soit plus de 130 M€ d'investissement, dont plus de 70 M€ financés directement par les Caisses d'Epargne.
- **Une production annuelle de plus de 25GWh.**
Soit la consommation annuelle de plus de 10 000 foyers.
- **10 toitures et 7 parkings de centre commerciaux équipés.**
Plus de 110 000m² de panneaux photovoltaïques.
Plus de 4 500 places de parkings protégées du soleil.

A propos :

CEPAC : leader sur l'arrangement des énergies

En 2 ans, la Caisse d'Epargne Provence Alpes corse aura participé au financement de 50 Mégawatt se projets photovoltaïques, soit un équivalent de consommation électrique d'une ville de 30.000 habitants

Contacts presse

Caisse d'Epargne

Paule Touitou, 04 91 57 67 52,
Paule.touitou@cepac.caisse-epargne.fr
Joëlle Obrecht, 04 91 57 26 89,
Joelle.obrecht@cepac.caisse-epargne.fr

Groupe Casino / GreenYellow

Karine Allouis, 01 53 70 74 81, kallouis@image7.fr

