

## Communiqué de presse

Le Groupe BPCE cède sa participation au capital du Crédit Immobilier et Hôtelier à la Caisse de Dépôt et de Gestion marocaine

Paris/Rabat, le 20 décembre 2011

**Le Groupe BPCE et la Caisse de Dépôt et de Gestion (CDG) ont trouvé un accord afin que la CDG rachète au Groupe BPCE la participation de 23,8 % qu'il détient indirectement dans le capital du Crédit Immobilier et Hôtelier (CIH), au Maroc.**

Le Groupe BPCE, par le biais de BPCE International et Outre-mer, détient depuis juillet 2006 une participation indirecte au capital du CIH, à travers Massira Capital Management (MCM), en partenariat avec la Caisse de Dépôt et de Gestion marocaine.

Un protocole d'accord a été signé le 20 décembre 2011 entre la CDG et le Groupe BPCE portant sur la cession par BPCE Maroc à la CDG de sa participation indirecte au capital du CIH. A l'issue de cette opération, la CDG détiendra 67,9 % du capital du CIH – pourcentage avant augmentation de capital en cours – à travers MCM.

La CDG et le Groupe BPCE se félicitent de la teneur de leur partenariat pendant la période 2006-2011 qui a permis de redresser le CIH et de le doter des moyens lui permettant de s'orienter vers un modèle de banque universelle, mais aujourd'hui les deux groupes ont souhaité faire évoluer leurs relations d'actionnaires. Le Groupe BPCE poursuivra des relations commerciales avec le CIH.

La CDG, confiante dans le potentiel du CIH, compte impulser une nouvelle dynamique, tout en continuant à mettre en œuvre l'ensemble des moyens nécessaires dans le cadre du développement de la banque, accompagnant ainsi le développement économique et social du Royaume.

L'opération devrait être réalisée dans les meilleurs délais, dès obtention des agréments et autorisations nécessaires auprès des autorités compétentes.

### **A propos du Crédit Immobilier et Hôtelier**

*Le Crédit Immobilier et Hôtelier (CIH), banque marocaine historiquement spécialisée dans le financement de l'immobilier et l'hôtellerie, se positionne désormais comme une banque universelle de premier plan. Le CIH compte 180 agences, 1 450 salariés et 550 000 clients, pour un PNB de 1,5 milliards de dirhams en 2010 et un total bilan de 30,4 milliards de dirhams.*

### **A propos de la Caisse de Dépôt et de Gestion**

*La Caisse de Dépôt et de Gestion (CDG) est une institution financière, créée sous forme d'établissement public en 1959. Elle a pour mission originelle de collecter, conserver et gérer des ressources d'épargne qui, de par leur nature ou leur origine, requièrent une protection spécifique. La CDG est également un acteur de référence de l'économie marocaine et un accompagnateur des politiques et stratégies publiques de développement.*

*En 2010, le groupe CDG réalise un PNB consolidé de 5,3 milliards de dirhams et un résultat net part du groupe de 1,9 milliards de dirhams. Le groupe CDG reçoit 56,7 milliards de dirhams de dépôts, pour un total bilan de 146 milliards de dirhams et 147 milliards de dirhams d'actifs sous gestion.*

*Les grands métiers du groupe CDG sont :*

- Gestion de l'épargne et Prévoyance ;
- Banque Finance et Assurance ;
- Développement territorial.

#### **A propos du Groupe BPCE**

*Le Groupe BPCE, deuxième groupe bancaire en France, s'appuie sur deux réseaux de banque commerciale autonomes et complémentaires : celui des 19 Banques Populaires et celui des 17 Caisses d'Epargne. Dans le domaine du financement de l'immobilier, il s'appuie également sur le Crédit Foncier de France. Il est un acteur majeur de la banque de financement, de la gestion d'actifs et des services financiers avec Natixis. Le Groupe BPCE compte plus de 36 millions de clients et bénéficie d'une large présence en France avec 8 000 agences, 117 000 collaborateurs et plus de 8 millions de sociétaires.*

#### **A propos de BPCE International et Outre-mer**

*Filiale de la banque commerciale du Groupe BPCE pour la banque commerciale à l'international et l'outre-mer, BPCE International et Outre-mer est constitué de 14 banques dont 11 détenues majoritairement, actuellement implantées en Guadeloupe, Guyane, Martinique, Mayotte, Nouvelle-Calédonie, Polynésie française, à la Réunion, à Saint-Barthélemy, Saint-Martin, Saint-Pierre et Miquelon et, à l'international : en Afrique, au Cameroun, au Congo, au Mali, au Maroc, et en Tunisie ; dans l'Océan Indien, à Madagascar et à Maurice ; en Europe, au Luxembourg.*

*A ces banques, s'ajoutent deux filiales spécialisées dans l'ingénierie et le conseil à l'international, Ingépar et Pramex International.*

*BPCE International et Outre-mer pilote et anime la stratégie de croissance et coordonne le développement de son réseau. BPCE International et Outre-mer compte, dans son ensemble sur le périmètre majoritaire, 3 130 collaborateurs et 181 agences.*

---

#### **Contacts presse BPCE**

Sonia Dilouya : +33 1 58 40 58 57  
presse@bpce.fr - [www.bpce.fr](http://www.bpce.fr)

#### **Contacts presse CDG**

Hatim Seffar : +212 5 37 66 92 97  
[seffar@cdg.ma](mailto:seffar@cdg.ma) - [www.cdg.ma](http://www.cdg.ma)